

K I V O N A T

F e l d e b r ő Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 2015. november hó 24. napján megtartott képviselő - testületi ülésének jegyzőkönyvéből

59/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat

F E L D E B R Ő Községi Önkormányzat Képviselő – testülete megtárgyalta a Helyi Építési Szabályzat módosítását és úgy határozott, hogy a Helyi Építési szabályzattól eltérő beépítés módosítását az Önkormányzat az alábbi kikötésekkel támogatja:

- az Lfl – falusias lakóövezet – beépíthetőségét maximum 30%-ban határozza meg
- az 1000 m² –nél nagyobb területű ingatlanok esetében, az érintett telek 1000 m² feletti területe csak fél területtel számítható be a beépítésnél
- az Lfl lakóövezetben a maximális beépítés ingatlanonként nem haladhatja meg az 500 m² beépített területet
- ezek a tervezett beépítési paraméterek csak irányadóak, azok a módosításhoz szükséges szakhatósági nyilatkozatok figyelembe vételével válnak véglegessé, melyet az önkormányzat rendelettel hagy jóvá
- a Helyi Építési Szabályzat és településrendezési terv módosításának költsége – soron kívüli módosítás esetén – a kérelmezőt terheli

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezett módosítást indítsa el az erre jogosultsággal rendelkező településfejlesztő cégnél vagy magántervezőnél, amennyiben ennek költségét a kérelmező vállalja, erről írásos megállapodás szükséges.

Felelős: Gecse Mihály polgármester

Határidő: értelem szerint

Feldebrő, 2015. november hó 25. napján


Gecse Mihály
polgármester




Kiszály Mária
aljegyző

A KIVONAT HITELEÜL:

Feldebrő, 2016. február hó 10. napján




Kiszály Mária
aljegyző